

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH TÂY NINH
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
KHU VỰC 4

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 09/TB-CCTHADS

Bến Lức, ngày 07 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 25/2024/DS-ST ngày 08 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Bến Lức, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1102, 1103/QĐ.CCTHADS ngày 30 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 18/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 330/25/291 ngày 13 tháng 6 năm 2025 của Công ty TNHH dịch vụ tư vấn đầu tư và thẩm định giá La Ha.

Căn cứ thông báo thi hành án số 693/TB-CCTHADS ngày 25 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 03 tháng 7 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 lựa chọn tổ chức:
Công ty Đấu giá hợp danh Tiên Phong.

Địa chỉ: số 276, quốc lộ 62, phường 2, Tp Tân An, tỉnh Long An (Nay là số 276 Quốc Lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh).

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

01/ Quyền sử dụng đất có diện tích 101,8m² thuộc một phần thửa đất số 111, loại đất ODT, tờ bản đồ số 15, tọa lạc tại khu phố 5, thị trấn Bến Lức, huyện Bến Lức, tỉnh Long An (Nay là ấp Bến Lức 5, xã Bến Lức, tỉnh Tây Ninh) giá trị là 3.081.689.600 đồng.

02/ Giá trị tài sản gắn liền với đất là 192.214.382 đồng.

Tổng cộng: 3.273.903.932 đồng làm tròn 3.273.904.000 đồng làm giá khởi điểm.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền và nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Bến Lức;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thái Nguyên